

TOWARDS A GREEN ENVIRONMENT



طيب الحياة
للإستشارات البيئية
TEEB AL- HAYAH ENV. CONSULTING

www.teebalhayah.com
info@teebalhayah.com
+966 568678760

Matbouli Plaza, Al-Ruwais District, Jeddah





ABOUT THE COMPANY

“

Teeb Al-Hayah Environmental Consulting is a leading Saudi company accredited as a Category A service provider by the National Center for Environmental Compliance (NCEC) and the Royal Commission for Jubail and Yanbu. The company is also approved by several major national entities, including Qiddiya, the Diriyah Gate Development Authority, the Royal Commission for AlUla, the National Water Company (NWC), and the Saudi Electricity Company (SEC), in addition to its accreditation with NEOM and The Red Sea Project.

With a proven track record across diverse sectors in the Kingdom, the company has successfully delivered environmental projects in collaboration with leading global and local organizations. This extensive experience has positioned Teeb Al-Hayah as a trusted provider of specialized environmental services, delivering high-quality, compliant, and integrated solutions aligned with national and international standards.



نبذة عن الشركة

“

شركة طيب الحياة للاستشارات البيئية هي شركة سعودية رائدة معتمدة (فئة أ) من المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي، والهيئة الملكية بالجبيل وينبع، بالإضافة إلى الاعتماد لدى جهات أخرى مثل: مشروع القدية، وهيئة تطوير الدرعية، وهيئة تطوير العلا، والهيئة العامة للأرصاد، والشركة السعودية للكهرباء، إضافة إلى الاعتماد لدى مشروع نيوم ومشروع البحر الأحمر.

تمتلك الشركة سجلاً متميزاً في تنفيذ المشروعات البيئية عبر مختلف الأنشطة الحيوية في المملكة، وقد نفذت أعمالاً متقدمة بالشراكة مع كبرى الشركات العالمية والمحلية، مما عزز مكانتها كأحد أهم مزودي الخدمات البيئية المتخصصة في السعودية والقادرين على تقديم حلول متكاملة وفق أعلى المعايير الوطنية والدولية.

وتلتزم الشركة بتقديم خدمات واستشارات بيئية متكاملة وفق أفضل الممارسات والمعايير المعتمدة، من خلال فريق متخصص يمتلك خبرة واسعة في مجالات الدراسات البيئية، والرصد البيئي، والتقييمات الفنية، وإعداد الحلول المستدامة التي تدعم الامتثال البيئي وتحقيق أهداف التنمية المستدامة ورؤية المملكة 2030.





Our Vision

Teeb Al-Hayah Environmental Consulting strives to elevate environmental excellence across the Kingdom by delivering pioneering solutions that create a positive impact and strengthen our partnerships with leading national and international entities, contributing to the achievement of Saudi Arabia's Vision 2030.

01

STRATEGIC PARTNERSHIPS & FUTURE IMPACT

We believe strong partnerships are the foundation of meaningful environmental progress. By collaborating with government entities, private sector leaders, and international organizations, we work to develop practical and integrated environmental solutions that contribute to resilient communities, responsible development, and the successful realization of Saudi Arabia's Vision 2030.

02

SUSTAINABLE ENVIRONMENTAL LEADERSHIP

We aim to lead the environmental consulting sector by delivering innovative, science-driven solutions that support sustainable development and environmental compliance across diverse industries. Through technical excellence, strategic planning, and continuous improvement, we strive to create long-term environmental value that aligns with national priorities and global best practices.

رؤيتنا

تسعى شركة طبيب الحياة للاستشارات البيئية إلى تعزيز التميز والاستدامة البيئية في المملكة العربية السعودية من خلال تقديم حلول واستشارات بيئية مبتكرة تركز على الخبرة والمعرفة العلمية. كما نهدف إلى تحقيق أثر إيجابي يدعم التنمية الوطنية ويعزز شراكاتنا مع الجهات الحكومية والخاصة والمؤسسات الدولية، بما يساهم في تحقيق مستهدفات رؤية المملكة العربية السعودية 2030 وبناء مستقبل أكثر استدامة.

الشراكات الاستراتيجية والأثر المستقبلي

01

نؤمن بأن الشراكات الفعّالة والتعاون المستمر مع الجهات الحكومية وروّاد القطاع الخاص والمنظمات الدولية تمثل أساس تحقيق التقدم البيئي المستدام. ومن خلال هذا التعاون، نعمل على تطوير حلول بيئية عملية ومتكاملة تدعم التنمية المسؤولة، وتعزز كفاءة المشاريع، وتساهم في تحقيق التوازن بين التنمية الاقتصادية وحماية الموارد الطبيعية، بما يتماشى مع رؤية المملكة العربية السعودية 2030.

الريادة البيئية المستدامة

02

نطمح إلى أن نكون من الجهات الرائدة في قطاع الاستشارات البيئية عبر تقديم خدمات متقدمة تعتمد على الابتكار والدقة العلمية والحلول العملية القابلة للتطبيق في مختلف القطاعات. ومن خلال التميز الفني والتخطيط الاستراتيجي والتطوير المستمر، نسعى إلى تقديم قيمة بيئية مستدامة تدعم حماية الموارد الطبيعية وتواكب أفضل الممارسات والمعايير البيئية الحديثة.



Our Mission

Teeb Al-Hayah Environmental Consulting is committed to delivering integrated, science-based environmental solutions that align with national and international standards. We strive to protect natural resources, support sustainable development, and empower major national projects to achieve their environmental objectives with efficiency and reliability—driven by a specialized team and strategic partnerships with leading local and global entities.



01

ENVIRONMENTAL SOLUTIONS

We deliver science-based environmental solutions that align with national and international standards, helping projects achieve environmental compliance and sustainable development goals through reliable technical expertise and professional environmental practices.

02

STRATEGIC SUPPORT

We strive to protect natural resources and support major national projects by providing efficient, high-quality environmental services driven by a specialized team and strategic partnerships with leading local and international entities.



رسالتنا

تلتزم شركة طيب الحياة للاستشارات البيئية بتقديم حلول وخدمات بيئية متكاملة تعتمد على الأسس العلمية وأفضل الممارسات الفنية، بما يتوافق مع المعايير الوطنية والدولية. كما نسعى إلى حماية الموارد الطبيعية، ودعم مبادئ التنمية المستدامة، وتمكين المشاريع الوطنية الكبرى من تحقيق أهدافها البيئية بكفاءة وموثوقية، من خلال فريق متخصص يمتلك خبرات متنوعة وشراكات استراتيجية مع جهات رائدة محلياً ودولياً.

01 الحلول البيئية

نقدّم حلولاً وخدمات بيئية متخصصة قائمة على الأسس العلمية والمعايير الوطنية والدولية، بهدف مساعدة المشاريع على تحقيق الالتزام البيئي ودعم أهداف التنمية المستدامة. ونعتمد في ذلك على خبرات فنية متقدمة، ودراسات دقيقة، وممارسات بيئية احترافية تضمن تقديم حلول عملية وفعّالة لمختلف القطاعات.

02 الدعم الاستراتيجي

نسعى إلى حماية الموارد الطبيعية ودعم المشاريع الوطنية الكبرى من خلال تقديم خدمات واستشارات بيئية عالية الجودة تعتمد على الكفاءة والدقة الفنية. ويقود ذلك فريق متخصص يعمل بالتعاون مع شركاء استراتيجيين من الجهات المحلية والدولية، بهدف توفير حلول موثوقة تدعم الاستدامة وتحقق المتطلبات البيئية والتنموية المختلفة.





Our Services

Teeb Al-Hayah Environmental Consulting provides integrated environmental solutions that support sustainable development and regulatory compliance with NCEC, Royal Commission (RC), and other regulatory requirements. Our services include the following specialized environmental disciplines:

ENVIRONMENTAL ASSESSMENT & COMPLIANCE:

- Environmental Impact Assessment (EIA).
- Environmental Audit Studies.
- Strategic Environmental Assessment (SEA).
- Environmental & Social Impact Assessment (ESIA).
- Environmental Compliance Reports.
- Gap Analysis & Compliance Status Reports.
- Environmental Compliance Audit.
- Risk Assessment Study (RAS).

ENVIRONMENTAL MODELING & TECHNICAL STUDIES:

- Air Dispersion Modeling (ADM).
- Odor Dispersion Modeling (ODM).
- Noise Modeling & Noise Impact Assessment.
- Hydrodynamic Modeling
- Marine Sediment Dispersion Modeling.
- Hydrogeological Modeling & Flood Risk Studies.
- Hydrological Studies.

ENVIRONMENTAL PLANNING & MANAGEMENT:

- Environmental Management Plans (EMP).
- Hazardous & Solid Waste Management Plans.
- Oil Spill Response Plans.
- Environmental Emergency Response Plans.
- Rehabilitation & Remediation Plans.
- Site Restoration / Rehabilitation Plans.
- Odor Management Plans.
- Air Emission Inventory Reports.
- GHG Inventory Reports.

ECOLOGICAL & ENVIRONMENTAL SURVEYS:

- Terrestrial Environmental Surveys (Flora & Fauna).
- Marine Environmental Surveys.
- Social Survey Studies.
- Heritage Impact Studies (HIS).

SUSTAINABILITY, ESG SERVICES:

- Carbon Footprint Reports.
- ESG Reports.
- Sustainability-Oriented Engineering Design Review.
- Environmental Sustainability Strategy Support.

TRAINING & CAPACITY BUILDING:

- Environmental Training Programs .
- Environmental Awareness & Compliance Training.



خدماتنا

تقدم شركة طيب الحياة للاستشارات البيئية حلولاً وخدمات بيئية متكاملة تدعم التنمية المستدامة والامتثال للأنظمة واللوائح البيئية الصادرة عن المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي، والهيئة الملكية، والجهات التنظيمية الأخرى. وتشمل خدماتنا مجموعة واسعة من التخصصات البيئية المتقدمة لتلبية متطلبات مختلف القطاعات والمشاريع.

التقييم البيئي والالتزام البيئي:

- إعداد دراسات تقييم الأثر البيئي.
- إعداد الدراسات والتدقيقات البيئية.
- التقييم البيئي الاستراتيجي.
- تقييم الأثر البيئي والاجتماعي.
- تقارير الالتزام البيئي.
- تقارير تحليل الفجوات وحالة الالتزام البيئي.
- تدقيق الالتزام البيئي.
- دراسات تقييم المخاطر.

النمذجة البيئية والدراسات الفنية:

- نمذجة انتشار الملوثات الهوائية.
- نمذجة انتشار الروائح.
- نمذجة الضوضاء وتقييم أثر الضجيج.
- النمذجة الهيدروديناميكية.
- نمذجة انتشار الرواسب البحرية.
- النمذجة الهيدرولوجية ودراسات مخاطر الفيضانات
- الدراسات الهيدرولوجية.

التخطيط والإدارة البيئية:

- إعداد خطط الإدارة البيئية.
- خطط إدارة النفايات الصلبة والخطرة.
- خطط الاستجابة لانسكابات الزيوت.
- خطط الاستجابة للطوارئ البيئية.
- خطط إعادة التأهيل والمعالجة البيئية.
- خطط استعادة وتأهيل المواقع.
- خطط إدارة الروائح.
- تقارير جرد الانبعاثات الهوائية.
- تقارير جرد غازات الاحتباس الحراري

المسوحات البيئية والدراسات البيئية:

- المسوحات البيئية البرية (النباتات والحياة الفطرية).
- المسوحات البيئية البحرية.
- الدراسات والمسوح الاجتماعية.
- دراسات تأثير التراث.

الاستدامة وخدمات ESG:

- تقارير البصمة الكربونية.
- تقارير البيئة والمسؤولية الاجتماعية والحوكمة.
- مراجعة التصميم الهندسي للاستدامة.
- الدعم الاستراتيجي للاستدامة البيئية.

التدريب وبناء القدرات:

- برامج التدريب البيئي.
- برامج التوعية البيئية والامتثال البيئي.





Our Milestones

A timeline highlighting key achievements, environmental projects, and regulatory services successfully delivered by Teeb Al-Hayah Environmental Consulting across the Kingdom of Saudi Arabia.



محطاتنا الرئيسية

عرض زمني يسلط الضوء على أبرز الإنجازات، والمشاريع البيئية، والخدمات التنظيمية التي نفذتها شركة طيب الحياة للاستشارات البيئية بنجاح في مختلف أنحاء المملكة العربية السعودية.

2026

نواصل التوسع في خدمات الاستشارات البيئية من خلال الدراسات الفنية المتقدمة، والحلول المرتكزة على الاستدامة، والدعم البيئي الاستراتيجي للمشاريع الكبرى في مختلف أنحاء المملكة.

2025

تم تنفيذ محفظة واسعة من الدراسات البيئية، والمسوح، وخدمات الامتثال، ودراسات النمذجة، ومشاريع التصاريح عبر قطاعات الصناعة، والإسمنت، والمحاجر، والتصنيع، والبنية التحتية.

2024

تم إنجاز العديد من معاملات المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي بنجاح، بما في ذلك التصاريح البيئية، والتدقيقات البيئية، وخطط الإدارة البيئية، والسجلات البيئية للمشاريع الصناعية والتنمية.

2023

تأسست الشركة ووسّعت نطاق عملياتها في مجال الاستشارات البيئية، مع تعزيز الاعتمادات التنظيمية وتوسيع قدراتها في تقديم الخدمات البيئية عبر مختلف القطاعات.

CERTIFIED BY

معتمدون من قبل

المركز الوطني للرقابة
على الالتزام البيئي
National Center for Environmental Compliance
المملكة العربية السعودية



الهيئة الملكية
للجبيل وينبع
Royal Commission for Jubail & Yanbu



الهيئة الملكية لمحافظة العلا
ROYAL COMMISSION FOR ALULA



الشركة السعودية للكهرباء
Saudi Electricity Company



القدية
Qiddiya



نيوم NEOM

شركة المياه الوطنية
National Water Company



البحر الأحمر الدولية
Red Sea Global



كدانة
KIDANA



وزارة الصحة
Ministry of Health



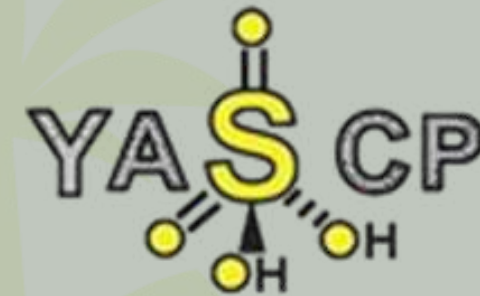
SOME OF OUR CLIENTS

بعض من عملائنا

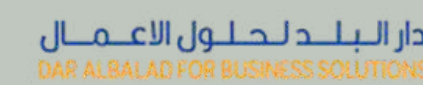
CEMENT COMPANIES



ROYAL COMMISSION CLIENTS



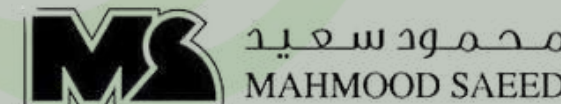
CONSULTANCY CLIENTS



CLIENTS FOR SAUDI ELECTRICITY PROJECTS



FOOD COMPANIES



INDUSTRIAL COMPANIES





OUR COMMITMENT



Our team combines technical expertise, field experience, and a strong understanding of environmental regulations to deliver practical, approval-ready solutions that support sustainable development across the Kingdom. From environmental studies and modeling to permitting, audits, and compliance support, we help our clients move forward with confidence while aligning their projects with NCEC, Royal Commission, and other regulatory requirements in line with Saudi Vision 2030.

YOUR PROJECT, OUR EXPERTISE

Contact Our Team:



info@teebalhayah.com



+966 568678760



www.teebalhayah.com



Matbouli Plaza, Al-Ruwais District, Jeddah



التزامنا

مشروعك، خبرتنا

تواصل مع فريقنا:

info@teebalhayah.com



+966 568678760



www.teebalhayah.com



متبولي بلازا، حي الرويس، جدة



يجمع فريقنا بين الخبرة الفنية، والمعرفة الميدانية، والفهم العميق للأنظمة والتشريعات البيئية لتقديم حلول عملية وجاهزة للاعتماد تدعم التنمية المستدامة في مختلف أنحاء المملكة. ومن خلال الدراسات البيئية، والنمذجة، والتصاريح، والتدقيقات، وخدمات الالتزام البيئي، نساعد عملاءنا على تنفيذ مشاريعهم بثقة وكفاءة مع ضمان التوافق مع متطلبات المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي، والهيئة الملكية، والجهات التنظيمية الأخرى بما يتماشى مع مستهدفات رؤية المملكة 2030.

